

Vijf keer diepe glans en lange levensduur

De vijf flatgebouwen aan en rondom de Haverweerd in Soest zien er weer uit als nieuw. Mens-Zeist verzorgde de reiniging, behandelde de door houtrot aangetaste delen en schilderde het buitenwerk met Sigma S2U Allure Gloss. De hoogglans alkydlak straalt van de gebouwen en bezorgt twee ervan zelfs een heel nieuwe uitstraling. Dit op basis van kleuradvies van Leo Faasen, van het kleurbureau Fasiani. Hij gebruikt hierbij Colours of Life, de kleurfilosofie van Sigma.



Schilderen op hoogte heeft zo z'n voordelen. Op heldere dagen is het uitzicht prachtig, zeker wanneer dat vanaf de bovenste verdiepingen van een flatgebouw tot ver over de Utrechtse Heuvelrug reikt. Hoe dat laatste uitpakt, weten de medewerkers van Mens-Zeist maar al te goed.



Het project voor de vijf flatgebouwen aan de Haverweerd, Dalweg en De Akkeren in Soest zit er sinds kort op. En dat na maanden van intensief maar vooral prettig werken, vertelt senior projectleider Harrie Voogd. "Al was het maar vanwege de complimentjes van bewoners. Eén van hen vertelde ons bijvoorbeeld dat het flatgebouw haast in een appartementencomplex leek te veranderen. Dat zijn leuke opmerkingen voor elke schilder."

De vijf flatgebouwen stammen uit begin jaren zeventig en omvatten samen 343 woningen. Deels zijn die verkocht, wat betekent dat er een Vereniging van Eigenaren (VvE) is voor elk gebouw. Bewoners beslissen samen over gemeenschappelijk beheer en onderhoud, waaronder ook het schilderwerk. Mens-Zeist ging daar eind mei 2016 mee van start, werkte er op locatie aan met zes tot twaalf man en leverde het project in maart 2017 op. Een omvangrijke opdracht, waar Harrie tevreden op terugkijkt. "We hebben geschilderd, maar ook houtrot behandeld en reinigingswerkzaamheden verricht. Een mooi project, waarbij we prettig hebben samengewerkt met alle partijen."

Meer dan de verf

Eén van die partijen is de Alliantie VvE Diensten, dat namens de vijf VvE's de aanbesteding uitschreef. En dat als onafhankelijk adviseur,

benadrukt Florian van den Bovenkamp, Projectmanager Planmatig Onderhoud. "Het is dus niet aan ons om te beslissen, dat doen de VvE's zelf." Wél adviseert Florian de VvE's uitvoerig en gedetailleerd, ook als het gaat om de verf.

"We werken veel samen met Sigma. Dat verloopt altijd goed, zowel tijdens de voorbereiding als uitvoering van een project. De kwaliteit van de verf is de basis, maar minstens zo belangrijk is de communicatie. We krijgen duidelijk antwoord op onze vragen en na een inspectie van het project volgt altijd een keurig verslag. Tel al die zaken bij elkaar op en de keuze is snel gemaakt. Ik kan Sigma gerust aanraden bij elke VvE."

Duurzame alkydlak

Een dergelijke samenwerking tussen beheerder en verfspecialist zorgt voor vertrouwen. En dat werkt wel zo prettig, vindt Florian. "We gaan als de Alliantie graag mee met het advies van de mensen van Sigma. Zij hebben de specifieke kennis van verf en toepassingen en minstens zo belangrijk: Sigma weet welke verf voor welk project het beste uitpakt." Voor de vijf flatgebouwen viel daarbij de keus op Sigma S2U Allure Gloss. De alkydlak heeft een extra lange levensduur, wat uiteraard aantrekkelijk is voor VvE's. Florian: "We gaan met Sigma altijd uit van een bovengemiddeld goed product. Met Sigma S2U Allure Gloss is dat niet anders."

Ook bij Mens-Zeist waren ze volgens Harrie blij met de keuze voor de verf. "Sigma S2U Allure Gloss strijkt soepel en vloeit goed. Dat werkt prettig en maakt 'm goed verwerkbaar. Onze schilders werken er graag mee en dat blijkt wel uit het resultaat. Sigma S2U Allure Gloss heeft een mooie, diepe glans én een lange levensduur."

